

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ОРЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АДМИНИСТРАЦИЯ КРОМСКОГО РАЙОНА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12. ОКТЯБРЯ 2018г.

№ 784

О проведении аукциона на право заключения договора аренды
муниципального имущества

Руководствуясь Федеральным законом «О защите конкуренции» от 26.07.2006 №135-ФЗ, Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 №67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», решением Кромского районного Совета народных депутатов от 28.09.2018 года № 19-4 рс «Об утверждении Положения о порядке и условиях предоставления в аренду муниципального имущества субъектам малого и среднего предпринимательства на территории Кромского района» постановляю:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды недвижимого имущества, включенного в перечень объектов муниципального имущества, находящихся в собственности муниципального образования «Кромской район Орловской области», свободных от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенных для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

Сотен лот №1: нежилое помещение, общая площадь 16 кв.м., 2 этаж, кадастровый номер 57:09:0030401:148, по адресу Орловская область, Кромской район, пгт. Кромы, ул. К.Маркса, д.3, пом.3.

Начальная (минимальная цена) цена договора (цена лота): ежемесячный размер арендной платы в сумме 5 125 (пять тысяч сто двадцать пять) руб. 44 коп. (без учета НДС).

Величина повышения начальной цены договора («шаг аукциона»): 256 (двести пятьдесят шесть) руб. 27 коп.

Размер задатка: 20% начальной (минимальной) цены договора: 1 025 (одна тысяча двадцать пять) руб. 09 коп.

Срок аренды: 5 лет со дня заключения договора аренды.

2. Для организации и проведения аукциона на право заключения

договора аренды муниципального имущества муниципального образования Кромской район Орловской области создать аукционную комиссию согласно приложению 1.

3. Утвердить порядок работы аукционной комиссии согласно приложению 2.

4. Утвердить согласно приложению 3 документацию аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, включенного в перечень объектов муниципального имущества, находящихся в собственности муниципального образования «Кромской район Орловской области», свободных от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенных для предоставления во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

5. Извещение о проведении аукциона разместить на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет", определенном Правительством Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru - официальный сайт торгов), на сайте администрации Кромского района (<http://adm-krom.ru>) в сети «Интернет», опубликовать в Кромской районной газете «Заря» не позднее 17 октября 2018 года.

И.о. Главы района



А.В. Быков